

Informacje ogólne	
Oferta nr	STJ-MS-353
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Bydgoszcz
Dzielnica	Fordon
Rejon	Tatrzańskie
Rodzaj budynku	blok
Ilość pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	60.83 m ²
Piętro	1p
Ilość pięter w budynku	2
Cena	260000.00 PLN
Cena/m2	4274.21
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Justyna Jankowska-Napierała
Telefon	048- 668 49 49 01
E-mail	nieruchomosci@studioj.com.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	2

Prowizja w StudioJ Nieruchomości wynosi jedynie 1% brutto ceny transakcji !

Zapraszam do zakupu 3 pokojowego mieszkania o pow. 60 m² zlokalizowanego w Fordonie w osiedlu Tatrzańskim. Mieszkanie ma następujący rozkład pomieszczeń:

- Salon - 19 m²
- II Pokój - 12 m²
- Sypialnia - 8,5 m²
- Kuchnia - 7,5 m²

Mieszkanie w stanie do zamieszkania. Na podłogach w pokojach i przedpokoju parkiet, ściany w gładzi. Kuchnia w zabudowie, na podłodze kafle, glazura w pasie roboczym. Łazienka połączona z wc, przystosowana jest do użytkowania przez osoby starsze: specjalne oparcia na ścianach, nisko położony brodzik w kabinie prysznicowej. Do mieszkania przynależy duża piwnica (8 m²) oraz balkon typu loggia.

Mieszkanie położone na 1 piętrze 2 piętrowego bloku na os. Tatrzańskim. Blok z wielkiej płyty, wyremontowany i ocieplony. Zarządza spółdzielnia Budowlani. Czynnosc wynosi ok. 460 zł miesięcznie, 650 zł w sezonie grzewczym. Gaz w ryczałcie, czynsz w przeliczeniu na 3 osoby.

Dla klientów dokonujących zakupu wyżej wymienionej nieruchomości za pośrednictwem StudioJ Jacek Napierała ul. Piotrowskiego 20/3 zostanie gratis wykonany projekt wybranego przez klienta jednego pomieszczenia z wizualizacją 3D, oraz zostanie udzielona jednorazowa porada projektanta wnętrz. Sprzedaż mieszkania w obecności licencjonowanego pośrednika. Justyna Jankowska-Napierała nr licencji- 14479. Zapraszam na prezentację.

Chętnie udzielę wszelkich informacji
 Osoba odpowiedzialna za ofertę
 Doradca ds. rynku nieruchomości
 Justyna Napierała
 tel. 668494901

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Nieruchomość	
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piwnica [m2]	9,3000
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	460
Czynsz zimowy	650
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	loggia
Powierzchnia działki [m2]	0.00

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	3
Powierzchnia pokoi	19, 12, 8
Podłogi pokoi	parkiet
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Podłoga kuchni	kafle
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	kafle
Wyposażenie łazienki	natrysk

Zdjęcia

