

Informacje ogólne	
Oferta nr	STJ-MS-350
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Bydgoszcz
Dzielnica	Bartodzieje
Rodzaj budynku	blok
Ilość pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	49.00 m <sup>2</sup>
Piętro	4p
Ilość pięter w budynku	5
Cena	255000.00 PLN
Cena/m2	5204.08
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Justyna Jankowska-Napierała
Telefon	048- 668 49 49 01
E-mail	nieruchomosci@studioj.com.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	tak
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	5

**Prowizja w StudioJ Nieruchomości wynosi jedynie 1% brutto ceny transakcji !**

Zapraszam do zakupu 2 pokojowego mieszkania o pow. 49 m<sup>2</sup> zlokalizowanego na Bartodziejach Małych. Mieszkanie ma następujący rozkład pomieszczeń:

- Salon - 25 m<sup>2</sup>
- Sypialnia - 8 m<sup>2</sup>
- Kuchnia - 8 m<sup>2</sup>
- Łazienka - 3,5 m<sup>2</sup>
- wc - 1 m<sup>2</sup>

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, bez mebli. Na podłogach w pokojach panele, ściany wykończone w gładzi z elementami kamienia elewacyjnego. Nowoczesne oświetlenie led. Kuchnia w zabudowie, która pozostaje w cenie mieszkania. Łazienka i wc oddzielne. Łazienka wykończona w glazurze, wyposażona w wannę. Do mieszkania przynależy balkon typu loggia oraz piwnica. Okna pcv, nowa stolarka drzwiowa.

Mieszkanie na 4 piętrze 5 piętrowego bloku z windą. Blok z wielkiej płyty, wyremontowany i ocieplony. Możliwość wykupienia miejsca parkingowego pod blokiem. Czynnosc wynosi ok. 604 zł miesięcznie w przeliczeniu na 3 osoby.

Dla klientów dokonujących zakupu wyżej wymienionej nieruchomości za pośrednictwem StudioJ Jacek Napierała ul. Piotrowskiego 20/3 zostanie gratis wykonany projekt wybranego przez klienta jednego pomieszczenia z wizualizacją 3D, oraz zostanie udzielona jednorazowa porada projektanta wnętrz. Sprzedaż mieszkania w obecności licencjonowanego pośrednika. Justyna Jankowska-Napierała nr licencji- 14479. Zapraszam na prezentację.

Chętnie udzielę wszelkich informacji  
Osoba odpowiedzialna za ofertę  
Doradca ds. rynku nieruchomości  
Justyna Napierała  
tel. 668494901

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Nieruchomość	
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	604
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	loggia
Powierzchnia działki [m2]	0.00

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	2
Powierzchnia pokoi	25, 8
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Typ łazienki	osobno z wc
Glazura łazienki	glazura
Wyposażenie łazienki	wanna
Podłoga przedpokoi	kafle

### Zdjęcia

