

Informacje ogólne	
Oferta nr	STJ-MS-315
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Bydgoszcz
Dzielnica	Centrum
Rodzaj budynku	kamienica
Ilość pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	52.00 m <sup>2</sup>
Piętro	parter
Cena	125000.00 PLN
Cena/m2	2403.85
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Justyna Jankowska-Napierała
Telefon	048- 668 49 49 01
E-mail	nieruchomosci@studioj.com.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

**Prowizja w StudioJ Nieruchomości wynosi jedynie 1% brutto ceny transakcji !**

Zapraszamy do zakupu 2 pokojowego mieszkania o pow. 52 m<sup>2</sup> w oficynie zlokalizowanej w Centrum miasta. Mieszkanie ma następujący rozkład pomieszczeń:

- Salon - 28 m<sup>2</sup>
- Sypialnia - 13 m<sup>2</sup>
- Kuchnia - 6,4 m<sup>2</sup>
- Łazienka - 1,4 m<sup>2</sup>

Mieszkanie wymaga remontu. Obecnie na podłogach znajdują się panele, ściany są wytapetowane. Kuchnia częściowo w boazerii, łazienka wyposażona w prysznic. Wymienione instalacje elektryczne i wod-kan w pionie. Ogrzewanie piecem dwufunkcyjnym. Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie na parterze w oficynie w Centrum miasta. Kamienicą zarządza wspólnota.

Czynsz wynosi 179 zł miesięcznie, obecnie niezamieszkałe.

Dla klientów dokonujących zakupu wyżej wymienionej nieruchomości za pośrednictwem StudioJ Jacek Napierała ul. Piotrowskiego 20/3 zostanie gratis wykonany projekt wybranego przez klienta jednego pomieszczenia z wizualizacją 3D, oraz zostanie udzielona jednorazowa porada projektanta wnętrz. Sprzedaż mieszkania w obecności licencjonowanego pośrednika. Justyna Jankowska-Napierała nr licencji- 14479. Zapraszam na prezentację.

Chętnie udzielię wszelkich informacji  
Osoba odpowiedzialna za ofertę  
Doradca ds. rynku nieruchomości  
Justyna Napierała  
tel. 668494901

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Nieruchomość	
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	do remontu
Mies. czynsz admin.	179
Okna	nowe PCV
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	2
Powierzchnia pokoi	28, 13
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	bez zabudowy
Rodzaj kuchni	oddzielna
Typ łazienki	razem z wc

### Zdjęcia

