

Informacje ogólne	
Oferta nr	STJ-DS-272
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Bydgoszcz
Dzielnica	Miedzyń
Ilość pokoi	6
Pow. całkowita [m2]	140.00 m <sup>2</sup>
Cena	433000.00 PLN
Cena/m2	3092.86
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Justyna Jankowska-Napierała
Telefon	048- 668 49 49 01
E-mail	nieruchomosci@studioj.com.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Dojazd	droga utwardzona
Ogrzewanie	własne gazowe
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

**Prowizja w StudioJ Nieruchomości wynosi jedynie 1% brutto ceny transakcji !**

Zapraszam do zakupu domu szeregowego środkowego o pow. 140 m2 zlokalizowanego na Miedzyniu. Dom posiada następujący rozkład pomieszczeń:

**Parter**

- Salon - 38 m2
- Oddzielna kuchnia
- wc

**Piętro**

- I Pokój - 16 m2
- II Pokój - 15 m2
- III Pokój - 13 m2
- IV Pokój - 8,6 m2
- łazienka
- Garderoba

Dom w całości gotowy do zamieszkania, nie wymaga dodatkowych wkładów finansowych. Na podłogach w pokojach znajdują się panele oraz mozaika parkietowa, ściany wykończone są w gładzi. Kuchnia oddzielna, wykończona w glazurze w pasie roboczym i z kaflami na podłodze. Na piętrze łazienka w całości wykończona w glazurze, połączona z wc. Druga toaleta na parterze.

Dom w całości podpiwniczony, z piwnicą i garażem. Układ rozkładowy, bez przechodnich pokoi. Ogrzewanie centralne gazowe, lub opcjonalnie węglowe. Dom wybudowany z cegły. Ogródzenie metalowe. Dom zlokalizowany na Miedzyniu, w cichej okolicy.

Dla klientów dokonujących zakupu wyżej wymienionej nieruchomości za pośrednictwem StudioJ Jacek Napierała ul. Piotrowskiego 20/3 zostanie gratis wykonany projekt wybranego przez klienta jednego pomieszczenia z wizualizacją 3D, oraz zostanie udzielona jednorazowa porada projektanta wnętrz. Sprzedaż mieszkania w obecności licencjonowanego pośrednika. Justyna Jankowska-Napierała nr licencji- 14479. Zapraszam na prezentację.

Chętnie udzielę wszelkich informacji  
Osoba odpowiedzialna za ofertę  
Doradca ds. rynku nieruchomości  
Justyna Napierała, tel. 668494901

Zapraszam też do odwiedzenia naszych stron internetowych:  
Strona firmy - <http://tiny.pl/g7z9m>  
Youtube - <http://tiny.pl/g7z9g>  
Facebook - <http://tiny.pl/g7z9t>

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

Nieruchomość	
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Ilość balkonów	2
Powierzchnia działki [m2]	250.00
Rodzaj domu	szeregowiec
Stan budynku	do zamieszkania
Podpiwniczenie	tak

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	6
Powierzchnia pokoi	38, 16, 15, 13, 8,6
Podłogi pokoi	panele
Rodzaj kuchni	oddzielna
Podłoga kuchni	kafla
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	kafla
Wyposażenie łazienki	wanna

**Zdjęcia**



